



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование территориального органа Росреестра)

г. Богданович, ул. Мира, 2а  
(место составления акта)

« 13 » февраля 20 17 г.  
(дата составления акта)  
«15» часов «30» минут  
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ  
органом государственного надзора

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение городского  
округа Богданович «Детский сад № 9» комбинированного вида

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя,

гражданина

№ 1/1

По адресу/адресам: г. Богданович, ул. Мира 2а, каб. 1

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения о проведении проверки № 26 от «19» января 2017 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная и документальная

проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документальная/выездная)

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение городского  
округа Богданович «Детский сад № 9» комбинированного вида

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« 13 » февраля 20 17 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность 30 мин

« 13 » февраля 20 17 г. с 15 час. 00 мин. до 15 час. 30 мин. Продолжительность 30 мин

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений  
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 0/1

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Межмуниципальным отделом по Богдановичскому, Сухоложскому городским  
округам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Свердловской области

(наименование территориального органа Росреестра)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при  
проведении выездной проверки)

Степанова С.Д. Степанов 13.02.2017

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

22.02.2017

10:00

Рк-16  
13.02.17

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор городского округа Богданович, городского округа Сухой Лог Свердловской области по использованию и охране земель Тчашикова Людмила Васильевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: заведующая МАДОУ «Детский сад № 9» Степанова Светлана Анатольевна (Приказ от 10.01.2012 г. № 2-к)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) земельный участок с кадастровым номером 66:07:1002011:11, площадью 5522 кв.м. расположенный по адресу: Свердловская область, город Богданович, улица Октябрьская, 72, относится к категории земель – земли населенных пунктов, имеет разрешенное использование – под здание детского сада. Земельный участок огражден, границы его установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Доступ на земельный участок возможен в двух местах со стороны пер. Октябрьский. Земельный участок расчищен и используется под здание детского сада и территорию при нем.

Данный земельный участок является собственностью городского округа Богданович и предоставлен Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению городского округа Богданович «Детский сад № 9» комбинированного вида на праве постоянного (бессрочного) пользования Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 07.08.2002 г. № 2492, Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.04.2003 г. № 7601. Права на земельный участок зарегистрированы в установленном законом порядке, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) произведены записи регистрации: № 66-66-25/670/2013-14 от 16.09.2013 г. и № 66-01/25-3/2003-346 от 26.06.2003 г. соответственно.

На земельном участке расположены два здания, которые принадлежат на праве собственности городскому округу Богданович. Одно из них здание детского сада, площадью 1073,9 кв. м, предоставлено в оперативное управление МАДОУ «Детский сад № 9», о чем в ЕГРН имеется соответствующая запись о регистрации. Второе здание, площадью 33,3 кв. м., предоставлено в хозяйственное ведение МУП «Богдановичские тепловые сети», о чем в ЕГРН имеется также соответствующая запись о регистрации.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов):  
не выявлено

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

не выявлено

нарушений не выявлено: земельный участок используется лицом, обладающим установленными законом правами на его использование в соответствии с разрешенным использованием и принадлежностью к категории земель.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Тчани  
(подпись проверяющего)

Стеняевы С.А.  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Распоряжение о проведении проверки № 26/ф от «19» января 2017 г.

2. Уведомление о вызове на проведение плановой проверки и составление протоколов от 25.01.2017 г. № 025-46/25.

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

Тчани

Л. В. Тчаникова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Стеняевы Светлана Анатольевна,  
д.в. м.п.п. 9

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«13» февраля 2017 г.

Стеняев

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868575849

Владелец Степанова Светлана Анатольевна

Действителен с 16.03.2022 по 16.03.2023